

ПРОТОКОЛ

комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» и урегулированию конфликта интересов

16 мая 2022 года
16 час.00 мин.

№2

Состав комиссии:

Председатель комиссии

- **Рандошкина Людмила Иосифовна** – заместитель главы МО «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Заместитель председателя комиссии

- **Павлова Анастасия Сергеевна** – депутат Совета депутатов МО «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Члены комиссии:

- **Курицына Виктория Николаевна** – депутат Совета депутатов МО «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

- **Лукина Татьяна Михайловна** – Представитель Подпорожской Районной Организации Ленинградской Областной Организации Всероссийского Общества Инвалидов

- **Воронова Наталья Львовна** – старший преподаватель кафедры государственного и муниципального управления Подпорожского филиала АОУ ВПО «ЛГУ им. А.С. Пушкина», представитель образовательного учреждения высшего профессионального образования.

Секретарь комиссии:

- **Косса Надежда Евгеньевна** – депутат Совета депутатов МО «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Присутствовал муниципальный служащий АМО «Никольское городское поселение», глава администрации Шилов А.Е.

Заседание в отношении:

Шилова Алексея Евгеньевича,

главы администрации МО «Никольское городское поселение»

Число членов комиссии составляет 6 человек. Число членов комиссии, не замещающих должности муниципальной службы в органах муниципального управления Ленинградской области, составляет 2 человека (33%). На заседании присутствуют 6 человек. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение уведомления муниципального служащего АМО «Никольское городское поселение» о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может привести к конфликту интересов

ЗАСЕДАНИЕ КОМИССИИ:

1. Утверждена повестка дня.

2. Определен способ голосования – тайное

3. Председатель комиссии:

3.1. Члены комиссии и лица, участвующие в заседании комиссии, в соответствии с требованием, предусмотренным п.6.7 Положения о порядке работы комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Ленинградской области и урегулированию конфликта интересов ОМСУ, утвержденного

постановлением Правительства Ленинградской области от 9 декабря 2010 года № 334, предупреждены о том, что они не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы комиссии.

Члены комиссии и лица, участвующие в заседании комиссии, взяли на себя обязательство о неразглашении сведений, ставших им известными в ходе работы комиссии, что подтвердили личной подписью (см. приложение 1 к настоящему протоколу).

3.2. Председатель комиссии – членам комиссии: «Нет ли у кого – либо из членов комиссии конфликта интересов с **Шиловым Алексеем Евгеньевичем**

Члены комиссии: «Нет».

3.3. Председатель комиссии сообщил членам комиссии, что персональный состав комиссии утвержден Распоряжением главы МО «Никольское городское поселение» № 71 от 27.04.2022 года.

3.4. Основанием для проведения заседания комиссии послужило поступление в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» и урегулированию конфликта интересов уведомления о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может привести к конфликту интересов (прилагается).

4. Вопросы, рассмотренные в ходе заседания комиссии: Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ (ред. от 01.04.2022) "О противодействии коррупции" ст.10 «Конфликт интересов».

Под конфликтом интересов на муниципальной службе в соответствии с Федеральным законом о противодействии коррупции понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) муниципального служащего влияет или может повлиять на ненадлежащее исполнение им должностных (служебных) обязанностей, при которой возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью муниципального служащего и правами и законными интересами граждан, организаций, общества или государства, способное привести к причинению вреда правам и законным интересам граждан, организаций, общества или государства.

Под личной заинтересованностью понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, замещающим должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий), и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное выше, и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

Комиссией установлено, что в соответствии с действующим законодательством о муниципальной службе в адрес комиссии муниципальным служащим Шиловым А.Е. 13.05.2022 года было представлено уведомление о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

Представлены:

- существующий договор аренды земельного участка 677 от 17.03.1998 года. Земельный участок зарегистрирован под кадастровым номером 47:05:0301001:70;
- доп. соглашение о продлении и внесении изменений в договор аренды от 14.09.2010 года;
- уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома от 05.05.2022 года

- заявление гр. Шиловой А.А. от 13.05.2022 года о продлении договора аренды земельного участка без изменения расчета арендной платы в связи с внесением изменений в отдельные законодательные акты РФ (ФЗ от 14.03.2022 года №58-ФЗ) (входящий № 212 от 13.05.2022 года).

Договор аренды земельного участка заключен с Шиловой А.А. задолго до назначения главой администрации Шилова А.Е., а именно 17.03.1998 года. Договор уже продлевался в 2010 году. На основании п. 3 ст.8 Федерального закона от 14.03.2022 года №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» Шилова А.А. написала заявление о продлении договора аренды 13.05.2022 года. На протяжении пользования земельным участком по договору аренды задолженность отсутствует. На дату подачи заявления Шилов А.Е. занимает должность главы администрации МО «Никольское городское поселение» и заявление Шиловой А.А. должен подписывать он, являясь ближайшим родственником заявителя.

Оценивая, действительно ли отношения муниципального служащего с указанным физическим лицом, могут привести к необъективному исполнению им должностных обязанностей, комиссия установила, что в рассматриваемом случае не содержится признаков личной заинтересованности. А.Е. Шилов отказался от личной заинтересованности с целью получения выгоды. В то же время, не подписание дополнительного соглашения с Шиловой А.А. способствовало бы причинению вреда правам и законным интересам граждан. Конфликт интересов отсутствует.

Нарушения соблюдения муниципальным служащим требований к служебному поведению нет. Шилов А.Е. предпринял меры по урегулированию конфликта интересов, написав уведомление в комиссию о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев представленные документы и заслушав мотивированное заключение секретаря комиссии Косса Н.Е., комиссия приняла решение:

1. В заключении содержатся достаточные основания, позволяющие сделать вывод, что при исполнении должностных обязанностей лицом, представившим уведомление, конфликт интересов отсутствует.
2. Рекомендовать главе муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» Глушанову А.В. разрешить подписать Шилову А.Е. дополнительное соглашение о продлении договора аренды земельного участка с Шиловой А.А.

Председатель комиссии

Л.И. Рандошкина

Зам. председателя комиссии

А.С. Павлова

Секретарь комиссии

Н.Е. Косса

Члены комиссии:

В.Н. Курицына

Н.Л. Воронова

Т.М. Лукина

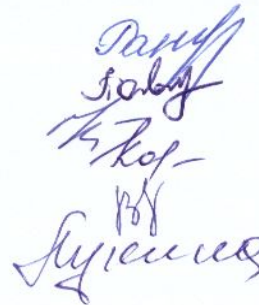
Обязательство о неразглашении сведений,
ставших известными в ходе заседания комиссии по соблюдению требований
к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию
конфликта интересов

Перед началом проведения заседания комиссии члены комиссии и лица, участвующие в заседании комиссии, в соответствии с требованием, предусмотренным п.6.7 Положения о порядке работы комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Ленинградской области и урегулированию конфликта интересов ОМСУ, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 декабря 2010 года № 334, предупреждены о том, что они не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы комиссии.

Фамилия, имя, отчество

Подпись

Рандошкина Людмила Иосифовна
Павлова Анастасия Сергеевна
Курицына Виктория Николаевна
Косса Надежда Евгеньевна
Воронова Наталья Львовна
Лукина Татьяна Михайловна

Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are: Рандошкина, Павлова, Курицына, Косса, Воронова, and Лукина.

Приложение
к Положению о порядке сообщения лицом,
замещающим должность главы администрации,
лицами, замещающими муниципальные
должности Никольского городского поселения, о
возникновении личной заинтересованности при
исполнении должностных обязанностей,
осуществлении полномочий, которая приводит
или может привести к конфликту интересов

В комиссию по
соблюдению требований к
служебному поведению лиц,
замещающих муниципальные
должности Совета депутатов,
муниципальных служащих
муниципального образования
«Никольское городское поселение
Подпорожского муниципального
района Ленинградской области» и
урегулированию конфликта интересов

оф. комиссия
16.05.2022
Роза

от А. Э. Улицкой лица
замещающей
(Ф.И.О., замещаемая должность)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных
обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может привести к
конфликту интересов

Сообщаю о возникновении у меня личной заинтересованности при исполнении
должностных обязанностей, осуществлении полномочий, которая приводит или может
привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).

Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной
заинтересованности: уменьшение доли собственности на аренду
жилищного участка с матерью А.А. Улицкой

Должностные обязанности, полномочия, на осуществлении которых влияет или
может повлиять личная заинтересованность: нормативное документирование
составления на аренду зем. участка

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта
интересов:

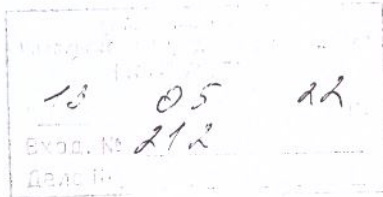
Намереваюсь ~~(не намереваюсь)~~ лично присутствовать на заседании
комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих
муниципальные должности Совета депутатов, муниципальных служащих
муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского
муниципального района Ленинградской области» и урегулированию конфликта интересов
(нужное подчеркнуть).

«__»

2022г.

(подпись лица, направляющего уведомление)

(расшифровка подписи)



Главе Администрации МО
«Никольское городское поселение
Подпорожского муниципального района
Ленинградской области» А.Е. Шилову
от Шилова Александра Александровича
(для юридических лиц – полное наименование, организационно-
правовая форма, сведения о государственной регистрации; для
физических лиц – фамилия, имя, отчество, паспортные данные)
Александровича

Адрес заявителя:
п. Никольский, ул. Новая, д. 5кв647

(юридический адрес юр лица; место регистрации физического лица)
Телефон (факс) заявителя 89213398045
Иные сведения о заявителе

(для юр лиц: ИНН, КПП, ОГРН, банковские реквизиты,. Для физ. лиц
– ИНН при наличии)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Шилова Александра Александровича
(ФИО физического лица, наименование организации)
являюсь (ется) правообладателем земельного участка площадью 1096 кв.м,
расположенного по адресу: п. Никольский, ул. Подпоржская д. 1а,
кадастровый номер: 47:05:0301001:70, земельный участок предоставлен на праве
аренды
(указывается вид права, на котором зем. участок предоставлен заявителю: аренды, безвозмездного (срочного) пользования)
Для использования ИЖС
(указывается вид разрешенного использования в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка)
что подтверждается договором от 17.03.1998 N 647
(наименование, дата и номер правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов)
На основании п. 3. ст. 8 Федерального закона от 14.03.2022
N 58-ФЗ
(указать причину и документ-основание)
прошу продлить договор на срок до 15.05.2025г.

Дополнительно сообщая:

1. Задолженность по договору аренды отсутствует
(нужное указать: отсутствует, имеются, при наличии указать сумму прописью)
2. С суммой задолженности по договору аренды земельного участка от « »
20 г. № в размере
согласен, обязуюсь оплатить в срок до .
(указывается срок не более одного месяца с момента подачи заявления)

Заявитель: Шилова Александра Александровича АИ 97
(Ф.И.О физического лиц, ФИО
должность представителя юридического лица) (подпись)
« » 20 г. М.П.

Примечание: при необходимости заявление заполняется на двух листах

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, из которых первый выдан Арбитражу **Шилова А.А.**

Арбитражные процедуры, арбитражи

Арбитражи, арбитражи, арбитражи

Администрации пос. Никольский

ул. Новая д. 5 кв. 36

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Телефон: 011-2-11-11-11

Сторона 1: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Администрация пос. Никольский

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Сторона 2: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Маркова Т.Ф.

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Шилова Александра Александровна 1949 г.р.

паспорт: I-80 № 660952 выдан 29.11.76 года

ОВД Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Шилова А.А.

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Е Подпорожском

комитете по зам. ресурсам и землеустройству

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Председатель райкомзема

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Халова М.А.

Почтовый адрес: пос. Никольский, ул. Новая д. 5 кв. 36

Сторона 1: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 2: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 3: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 4: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 5: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 6: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 7: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 8: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 9: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 10: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 11: **Шилова Александра Александровна**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

Сторона 12: **Маркова Т.Ф.**
Паспорт: I-80 № 660952
Дата рождения: 29.11.76 года
Место рождения: Подпорожского горисполкома Лен. обл.

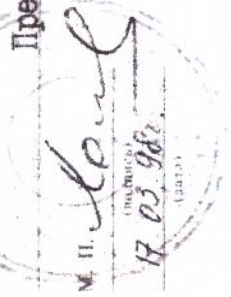
6. Ответственность сторон

Стороны Договора, его расторжение и прекращение, пункты 3 и 4 и др. в случае нарушения условий, определенных пунктами 3 и 4 и др. Договора, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. Рассмотрение споров

Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе реализации настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Советами народных депутатов, депутатов или арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка
р/н 677 от 17.03.1998 года

г. Подпорожье

Четырнадцатое сентября две тысячи десятого года

Администрация МО "Подпорожский муниципальный район Ленинградской области", ИНН 4711007000, местонахождение: 187780, г. Подпорожье, пр. Ленина д. 3, в лице главы администрации **Левина Петра Павловича**, действующего на основании Устава муниципального образования "Подпорожский муниципальный район Ленинградской области", зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 21.11.2008г. № RU 475130002008001, Положения об Администрации МО "Подпорожский муниципальный района Ленинградской области", утвержденного решением Совета депутатов от 25.06.2008г. № 233, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 47 № 000399978 за основным государственным номером 1054700399192 от 28.12.2005г, выданное Межрайонной Инспекцией ФНС России № 4 по Ленинградской области, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", и

Шилова Александра Александровна, 16.07.1949 г.р., паспорт 41 02 581328, выдан 22.07.2002г. ОВД Подпорожского района Ленинградской области, код подразделения 472-014, проживающая по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, п. Никольский, ул. Новая, д. 5, кв. 47, именуемая в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны,

и именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Арендодатель и арендатор на основании постановления главы администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 14.09.2010г. № 729 «О продлении и внесении изменений в договор аренды земельного участка р/н 677 от 17.03.1998г., предоставленного гр. Шиловой А.А.» пришли к соглашению о продлении договора аренды земельного участка р/н 677 от 17.03.1998г. на срок до 31.12.2015 г.

2. Адрес земельного участка считать: Ленинградская область, Подпорожский район, Никольское ГП, г.п. Никольский, ул. Подгорная, д. 1а.

3. Дополнительное соглашение составлено в 5 (пяти) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Арендодатель:

Администрация

МО «Подпорожский муниципальный район
Ленинградской области»

Адрес: 187780, Ленинградская область,
г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3
ИНН/КПП 4711007000/471101001

ОГРН 1054700399192 ОКПО 32848045

Расчетный счет 40204810400000001110

л/с 030309000031 УФК по Ленинградской области
(ОФК, 13 Комитет финансов АМО Подпорожский
муниципальный район, АМО Подпорожский район)
в ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области

БИК 044106001

Глава администрации

МО «Подпорожский муниципальный район
Ленинградской области»



П.П. Левин

Арендатор:

Шилова Александра Александровна

Адрес: Ленинградская область, Подпорожский
район, п. Никольский, ул. Новая, д. 5, кв. 47

А.А. Шилова

Юридический АМО «Подпорожский муниципальный район

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

"05" мая 2022 г.

Администрация муниципального образования «Никольское городское поселение
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство)
Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

1. Сведения о застройщике

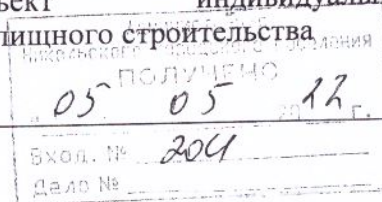
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Шилова Александра Александровна
1.1.2	Место жительства	г.п. Никольский, ул. Новая, д. 5, кв. 47
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт 41 02 581328 выдан 22.07.2002 г. ОВД Подпорожского района Ленинградской области
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	--
1.2.1	Наименование	--
1.2.2	Место нахождения	--
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	--
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	--

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	47:05:0301001:70
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Ленинградская обл., Подпорожский район, г.п. Никольский, ул. Подгорная, д. 1а
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор аренды земельного участка № 677 от 17.03.1998
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	--
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства

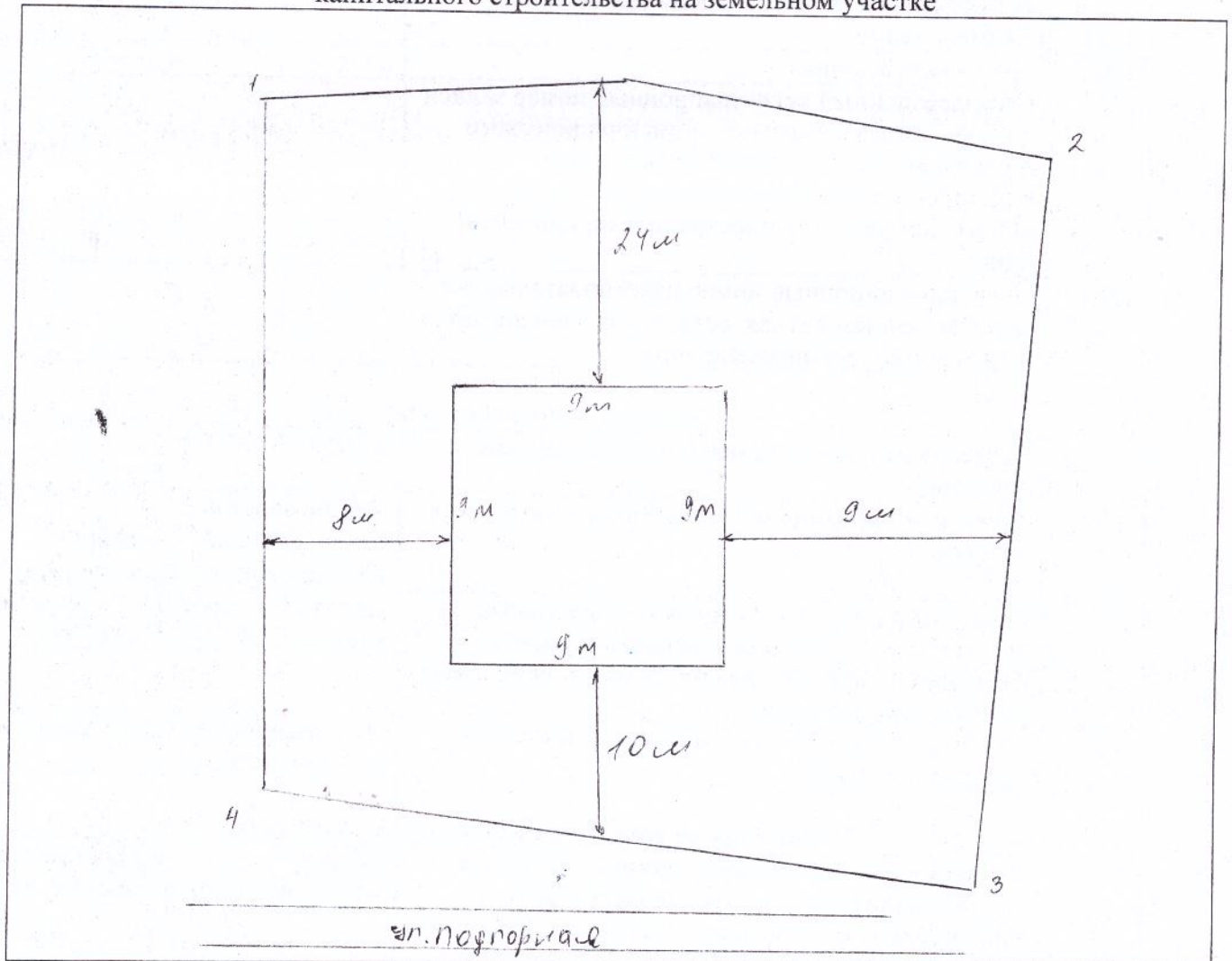
3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Объект индивидуального жилищного строительства
-----	--	--



3.2	Жилой дом	строительство
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	1
3.3.2	Высота	8
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	1-2 - 24 м 2-3 - 9 м 3-4 - 10 м 4-1 - 8 м
3.3.4	Площадь застройки	87 кв.м
3.3.5	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	---
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	---

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: г.п. Никольский, ул. Новая, 5-47

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

г.п. Никольский, ул. Новая, 5-47
(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилого дома
(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)
не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я Шилова Александра Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если
застройщиком является
юридическое лицо)

Шилов
(подпись)

Шилова
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:
копия паспорта

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135))

Администрация муниципального образования «Никольское городское поселение
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство)
Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Кому: Шиловой
Александре Александровне

Почтовый адрес: п. Никольский
ул. Новая, д. 5, кв. 47

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении **о планируемых строительстве** или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

"16" мая 2022 г.

N 351

По результатам рассмотрения уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление), направленного (дата направления уведомления) 05.05.2022

зарегистрированного (дата и номер регистрации уведомления) 204 от 16.05.2022

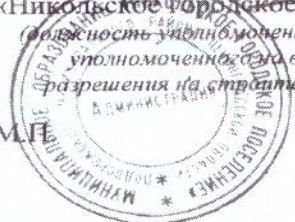
уведомляем о соответствии указанных в уведомлении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

47:05:0301001:70

адрес: Подпорожский район, г.п. Никольский, ул. Подгорная, д. 1а
(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

Глава Администрации МО
«Никольское городское поселение»
(обязность уполномоченного лица
уполномоченного на выдачу
разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

Шилов А.Е.
(расшифровка подписи)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о внесении изменений в договор аренды земельного участка
р/н 677 от 17.03.1998г.

г.п. Никольский
Подпорожский район

Шестнадцатое мая две тысячи двадцать второго года

Администрация муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», ИНН 4711006977, местонахождение: 187741, Подпорожский, г.п. Никольский, ул. Новая, д. 5, в лице главы администрации Шилова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 16.12.2005 года, Свидетельство о государственной регистрации Устава Муниципального образования № 006256, выданное Главным Управлением Министерства юстиции по Северо-Западному федеральному округу, государственный регистрационный № RU475131032005001, с изменениями, свидетельство о регистрации юридического лица серии 47 № 000399975 выдано Межрайонной инспекцией ФНС №4 по Ленинградской области 28.12.2005 года, и в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, отнесенными к полномочиям органов государственной власти Ленинградской области», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Гражданка Российской Федерации Шилова Александра Александровна, 17.07.1949 г.р., пол – женский, место рождения: пос. Важины Подпорожского района Ленинградской области, паспорт 41 02 581328 выдан 22.07.2002 г. ОВД Подпорожского района Ленинградской области, код подразделения 470-014, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, г.п. Никольский, ул. Новая, д. 5, кв. 47, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Арендодатель и арендатор на основании заявления от гр. Шиловой А.А. от 13.05.2022 года о продлении договора аренды, и на основании п. 3 ст. 8 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" пришли к соглашению о продлении договора аренды земельного участка р/н 677 от 17.03.1998 на срок до 15.05.2025 года.
2. Дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
3. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
4. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

Арендодатель:
Администрация

МО «Никольское городское поселение
Подпорожского муниципального
района» Глава Администрации

А.Е. Шилов



Арендатор:

Шилова Александра Александровна

А.А. Шилова

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Действие:

Дата регистрации: 19.05.2022 17:08:20

Номер регистрации: 47:05:0301001:70-47/055/2022-1



Магомедова Марьям Магомедовна

Управление Росреестра по Ленинградской области

№ сертификата ЭП: 02B4B18D00F0AD109943C7F30BDCC15B5E

Выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра"

Действителен: с 30.11.2021 08:25 по 28.02.2023 08:35 UTC