



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НИКОЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОДПОРОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2021 года

№ 211

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» на 2022 год

В целях предупреждения нарушений юридических лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих таким нарушениям, руководствуясь главой 10 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением совета депутатов муниципального образования Никольское городское поселение от 20.09.2021 № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Никольского городского поселения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» на 2022 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.Е. Шилов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
МО «Никольское городское поселение»
от 16 декабря 2021 года № 211
(приложение)

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Никольского городского поселения на 2022 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Никольского городского поселения на 2022 год (далее – Программа) разработана в целях организации проведения администрацией муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Программа профилактики) направлена на предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства, и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченным должностным лицом – начальником отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным и общим вопросам администрации МО «Никольское городское поселение» (далее – Контрольный орган).

1.4. Предмет муниципального земельного контроля и его основные направления, а также объекты контроля определяются в соответствии с решением Совета депутатов МО «Никольское городское поселение» № 122 от 20.09.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Никольского городского поселения».

1.5. В 2021 году контрольным органом назначено 8 плановых проверок в отношении физических лиц на территории Никольского городского поселения, 2

проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Нарушений соблюдения земельного законодательства не выявлено.

Обследовано земель населенных пунктов $\approx 0,45$ га, используемых физическими лицами. Обследовано земель населенных пунктов $\approx 0,58$ га, используемых юридическими лицами.

1.6. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2021 году осуществлялись следующие мероприятия:

- размещение на официальном сайте Администрации (<http://monikolsky.ru/>) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Администрации), перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществление информирования физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

- обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте Администрации (<http://monikolsky.ru/>) и в социальных сетях соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- на регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Проведённая в 2021 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

1.7. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

1.8. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом главе муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

1.9. Результаты профилактической работы включаются в годовой Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Никольского городского поселения.

1.10. Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в сфере

муниципального земельного контроля:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный контроль»;
- Приказ Генпрокуратуры России от 08 ноября 2019 года № 783 (в ред. От 26.07.2021) «О Порядке формирования органами прокуратуры Российской Федерации ежегодного сводного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- Устав муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»;
- Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальные правовые акты.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- 2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- 2.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2.2.2. Повышение правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;
- 2.2.3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- 2.2.4. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2.2.5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

2.2.6. Формирование единого понимания обязательных требований Земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение, ответственные лица за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	<p>Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования</p> <p>Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований Земельного законодательства, при направлении их в адрес администрации МО «Никольское городское поселение», уполномоченным федеральным органом исполнительной власти</p> <p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации (http://monikolsky.ru/), информации по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>должностное лицо администрации и лица, определенные распоряжением администрации</p>	<p>По мере необходимости в течение года</p> <p>По мере поступления</p> <p>По мере обновления</p>
2.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом	должностное лицо администрации	По мере необходимости в течение года

		<p>ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p> <p>Предостережение оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 г. N 151</p> <p>Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера и могут использоваться для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.</p>		
2.	<p>Консультирование</p>	<p>Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.</p> <p>Информация о месте личного приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением; 	<p>должностное лицо администрации</p>	<p>В течение года, при обращении контролируемых лиц и их представителей</p>

3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль, в следующих случаях:

1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;

3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

Должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, ведется журнал учета консультирований.

В случае поступления в администрацию пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование

осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) муниципального образования

		«Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» или должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль		
--	--	--	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Ключевые показатели муниципального земельного контроля

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений законодательства и Правил благоустройства	70%
Процент выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год	100%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий	0%
Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	10%
Процент внесенных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля	95%

Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий					
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	$V_{и} = 100/P$	$V_{и}$ - выполняемость (%) P - количество предписаний прокуратуры об отсутствии на сайте необходимой информации (ед.)	100%	Информация, размещенная на сайте важины.ру
2.	Выполняемость плановых контрольных мероприятий	$V_{пкм} = (P_{пкм} / U_{пкм}) \times 100$	$V_{пкм}$ - выполняемость плановых контрольных мероприятий (%) P _{пкм} - количество проведенных плановых контрольных мероприятий (ед.) U _{пкм} - количество утвержденных плановых	100%	Утвержденные плановые контрольные мероприятия

			контрольных мероприятий (ед.)		
3.	Выполняемость внеплановых контрольных мероприятий	$V_{вкм} = \frac{Вкм}{R_{вкм}} \times 100$	$V_{вкм}$ - выполняемость внеплановых контрольных мероприятий (%) Вкм - количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий (ед.) Rвкм - количество распоряжений на проведение внеплановых контрольных мероприятий (ед.)	100%	Наличие оснований для проведения внеплановых контрольных мероприятий
4.	Выполняемость профилактических мероприятий	$V_{пм} = \frac{Ппм}{Уппм} \times 100$	$V_{пм}$ - выполняемость профилактических мероприятий (%) Ппм - количество проведенных плановых профилактических мероприятий (ед.) Уппм - количество утвержденных плановых профилактических мероприятий (ед.)	100%	Утвержденные плановые профилактические мероприятия
5.	Выполняемость объявленных предостережений	$V_{пм} = \frac{Ипр}{ПР} \times 100$	$V_{пм}$ - выполняемость профилактических мероприятий (%) Пр - количество объявленных предостережений (ед.) Ипр - количество исполненных предостережений (ед.)	100%	Объявленные предостережения
6.	Доля объявленных предостережений, на результаты которых поданы возражения	$\frac{Пр}{Вз} \times 100$	Вз - количество возражений (ед.) Пр - количество объявленных предостережений	0%	Предостережения, на которые поданы возражения
7.	Доля контрольных и профилактических мероприятий, результаты которых были признаны недействительными	$\frac{Пн}{Пм} \times 100$	Нм - количество мероприятий, признанных недействительными (ед.) Пм - количество	0%	Мероприятия, результаты которых были признаны недействительными

			проведенных мероприятий (ед.)		
8	Доля мероприятий, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых контрольных мероприятий, в согласовании которых было отказано	$(См/Км) \times 100$	См- количество мероприятий, по которым прошло согласование, (ед.) Км - количество поданных на согласование мероприятий	10%	Мероприятия, по которым не прошло согласование
9	Доля внеплановых контрольных мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника или владельца и т.д.	$(Нвкм/Вкм) \times 100$	Вкм - количество внеплановых контрольных мероприятий (ед.) Нвкм - количество внеплановых контрольных мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника (ед.)	30%	Внеплановые контрольные мероприятия, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и или владельца и т.д.